

Улица Пролетарская, дом 165

25 этажный жилой дом с встроенным помещением общественного назначения, техническим подвалом и подземной автостоянкой.

Конструктив дома состоит из монолитного каркаса с заполнением наружных стен железобетонными панелями заводского производства.

Здание состоит из двух блок-секций, каждая из которых имеет по два входа (на улицу и во двор) и по три лифта, способных прямо с подземной автостоянки донести до последнего, 25 этажа.

В угловой блок-секции на каждом из этажей представлены 1, 2 и 3-комнатные квартиры, а в рядовой – преимущественно однокомнатные и студии. Все лоджии застеклены ПВХ витражами. Окна выполнены на основе вентилируемого профиля ПВХ, за счет которого помещение не требует приточной вентиляции, воздух поступает с улицы через отверстия и, пройдя по лабиринту воздушных каналов внутри оконного блока, попадает в помещение прогретым.

По проекту дом запланирован с эффектным консольным выносом фасадов с 20 по 25 этажи, оформление которых отсылает к дорогим пентхаусам с панорамным остеклением.

Внешние стены имеют навесной вентилируемый фасад, облицованный декоративной плиткой.

Благоустройство территории включает в себя устройство детской площадки, площадки для отдыха взрослых и хозяйственную площадку. Расстановка оборудования на детской площадке выполняется по зонам, соответствующим возрасту детей.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 4 квартал 2017г.